



Älghornet Norra Samfällighetsförening
Bankgiro 5731–1052
alghornet.se

Vårstädning den 26 april 2025

Det är husombudens uppgift att städa miljöbodarna. Samling och start kl 10:00.
Kolla även väggar och fönster, de kan behöva rengöras.

Är du förhindrad att utföra ditt arbete på lördagen går det bra att efter samråd med husombudet göra din del av arbetet tidigare under veckan. Vi hälsar speciellt våra nya medlemmar välkomna att ta del i vårstädningen, där alla i samfällighetsföreningen hjälps åt.

Taksäkerhetsarbeten på området har utförts. Arbeta på tak, till exempel för sotare, är nu godkänt. De enda personer som har rätt att gå upp på taken är **sakkunniga med rätt utrustning och behörighet för arbete på tak**.

Fika

Vi fikar som vanligt **kl 11** på gräsytan vid föreningens förråd på Rågetsvägen. Ta med en stol att sitta på och mugg att dricka ur. Vid regnväder flyttas kaffet inomhus.

Husombud

Enligt turordningen är det följande hushåll under 2025 som är husombud om inte något annat är bestämt. Om längan ändrat, var vänlig meddela sekreteraren.

Råbocksvägen 4	Rågetsvägen 8	Mårdvägen 8
Råbocksvägen 11	Rågetsvägen 3	Mårdvägen 3
Råbocksvägen 18	Rågetsvägen 15	Mårdvägen 16
Råbocksvägen 23	Rågetsvägen 20	Mårdvägen 23
Råbocksvägen 28	Rågetsvägen 25	
Råbocksvägen 40	Rågetsvägen 41	
Råbocksvägen 43	Rågetsvägen 32	

Husombudens viktigaste arbetsuppgifter:

- Vara en länk mellan medlemmar och styrelsen.
- Organisera städdagarna.
- Hjälpa valberedningen att föreslå nya styrelsekandidater.
- Förvalta nyckeln till de gemensamma förråden.
- Se till att nyinflyttade får information om föreningen/meddela styrelsen.
- Kontrollera status på garagen, behov av målning.

Ansvarsområden

Ansvarsområdena för de enskilda fastigheterna är samma som tidigare. Dessa finns angivna på hemsidan under dokument/ritningar/kvarter-ansvarsområden.

Datum för planerade städdagar och årsmöte

Vårstädning	26 april
Sommarfint	14 juni
Årsstämma	15 oktober
Höststädning	18 oktober

Containrar

Två containrar kommer att placeras ut. En på Mårdvägen och en på Råbocksvägen för trädgårdsavfall. Inget annat, till exempel plasticsäckar, får finnas bland trädgårdsavfallet. Blandat avfall ger högre pris för tömningen.

Vinterskyltar och snöslädar

Ställs tillbaka i förrådet på Råbocksvägen. Trasiga snöslädar rapporteras till styrelsen. Passa på att säga till vid fiket till exempel.

Lekplatser, sandlådor och grusplaner

Husombuden ser till att gungor sätts upp och att ben och överliggare i trä för gungställningar oljas in flödigt. Kontrollera även slitaget på redskapen och olja in vid behov. Sandlådor och grusplaner räfsas och rensas från skräp och ogräs. Papperskorgar töms. Nyplanterade träd ska förses med vattenreserv.

Felanmälan av garageportar med mera

För att anmäla fel på gemensamhetsanläggningar vänder du dig till styrelsen. Den som beställer ett arbete på egen hand får själv stå för kostnaden.

Smörjning av garageportar

Föreningen tillhandahåller olja och portarna ska smörjas enligt smörjschema (instruktion med bilder) under fliken dokument/garage på hemsidan.

Bilar i området

Inom området har varje fastighet ett garage och en parkeringsplats. Be alltid om lov innan ni själva eller någon gäst använder sig av någon annans parkeringsutrymme. Kort tid är det möjligt att parkera längs våra vägar, men tänk på framkomligheten för andra trafikanter. Det är inte lämpligt att ha husvagnar och -bilar uppställda på p-platser och gator under längre tid. De är utrymmeskrävande och hindrar sikten. Laddning av elbilar sker via laddbox i garaget som fastighetsägaren själv anskaffar och installerar med hjälp av auktoriserad elektriker.

Sopsortering och hundbajspåsar

Följ de uppsatta instruktionerna i miljöbodarna så att avfallet hamnar i rätt kärl. Föreningens papperskorgar är inte avsedda för hundbajspåsar. Sådana kastas i de uppsamlingskärl som kommunen har satt upp längs Grytastigen.

Vi gör fint i området och jobbar tillsammans, hjärtligt välkomna!

Styrelsen: Daniel Schwitzky, ordförande, Per-Erik Jansson, kassör,
Pia Strand Runsten, sekreterare, Maria Bredgård, ledamot, Kent Wårheden, ledamot